

**CHANCEN NUTZEN –  
ZUKUNFT SICHERN!**



# **VDIV-STIPENDIEN PROGRAMM 2024**

MIT DEM VDIV-STIPENDIENPROGRAMM ZUM/ZUR  
IMMOBILIENFACHWIRT\*IN ODER IMMOBILIEN-  
VERWALTER\*IN QUALIFIZIEREN

**JETZT BIS ZUM 30. JUNI BEWERBEN!**

# NUTZEN SIE DIE CHANCE ZUR WEITERBILDUNG UND GESTALTEN SIE AKTIV IHRE ZUKUNFT!

Gut ausgebildete und qualifizierte Fachkräfte werden auch in der Immobilienwirtschaft gesucht. Das ist Ihre Chance: Starten Sie jetzt Ihre Karriere in der Immobilienverwaltung oder erklimmen Sie das nächste Level – mit der passenden Qualifikation und einer fundierten Weiterbildung. Hierbei unterstützt Sie der

VDIV Deutschland. Gemeinsam mit dem EBZ vergibt der Spitzenverband der Immobilienverwaltungen je ein Stipendium für die Weiterbildung im Fernlehrgang Geprüfte\*r Immobilienfachwirt\*in (IHK/EBZ) sowie Geprüfte\*r Immobilienverwalter\*in (IHK).

## STIPENDIUM 1 IMMOBILIENPROFI GESUCHT!

Abschluss ist  
**zertifiziertem  
Verwalter**  
gleichgestellt

### FERNLEHRGANG GEPRÜFTE\*R IMMOBILIENFACHWIRT\*IN (IHK/EBZ)

Die Fortbildung Immobilienfachwirt\*in ist die bekannteste Aufstiegsqualifizierung in der Immobilienwirtschaft. Sie vermittelt Fachkompetenzen in unterschiedlichen Gebieten, ist ein wichtiger Schritt auf der Karriereleiter und für die Übernahme von mehr Verantwortung. Zudem werden Teilnehmende mit dem Abschluss einem Zertifizierten Verwalter gleichgestellt und sind von der Prüfungspflicht befreit (§ 7 Satz 1 Nr. 3 ZertVerwV). Die Fortbildung umfasst sechs Handlungsbereiche:

- Rahmenbedingungen der Immobilienwirtschaft
- Unternehmenssteuerung und Kontrolle
- Personal, Arbeitsorganisation und Qualifizierung
- Immobilienbewirtschaftung
- Bauprojektmanagement
- Marktorientierung und Vertrieb, Maklertätigkeit

#### AUSBILDUNGSBEGINN

13. September 2024 | Dauer: 18 Monate | Onlinekurs

#### ZIELGRUPPE

- Mitarbeitende aus allen Bereichen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- WEG-, Miet- oder SE-Verwalter\*innen
- Quereinsteiger\*innen mit Erfahrung in der Immobilienwirtschaft

#### ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung und je nach Abschluss ein- bis dreijährige Berufspraxis

## STIPENDIUM 2 QUEREINSTEIGER GESUCHT!

Ideal als  
Vorbereitungs-  
lehrgang für den  
**zertifizierten  
Verwalter**

### FERNLEHRGANG IMMOBILIENVERWALTER\*IN (IHK)

Der Fernlehrgang Immobilienverwalter\*in bietet die Möglichkeit, sich berufsbegleitend für den anspruchsvollen Umgang mit Vermietungs- und WEG-Themen zu qualifizieren. Ideal als Vorbereitungslehrgang zur Prüfung für den Zertifizierten Verwalter vermittelt der Fernlehrgang Fertigkeiten, Kenntnisse und Fähigkeiten in den folgenden Bereichen:

- **Immobilienverwaltung in der Praxis – ein Überblick:**
- Abschluss von Mietverträgen bei Wohnräumen
- Mängel an der Mietsache bei Wohnräumen
- Mieterhöhungen
- Kündigung
- Wohnungsabnahmen
- Finanzen (BK-Abrechnung, Buchhaltung etc.)
- Kommunikation und Konflikte
- Technische Grundlagen
- Andere Arten der Verwaltung: SEV, WEG und Gewerbe

#### AUSBILDUNGSBEGINN

1. Quartal 2025 | Dauer: 12 Monate | Onlinekurs

#### ZIELGRUPPE

- Mitarbeitende in WEG- und Hausverwaltungen
- Quereinsteiger\*innen, die künftig in der Immobilienverwaltung tätig sein möchten

## BEWERBUNGSVERFAHREN

Bewerben Sie sich mit Motivationsschreiben und Lebenslauf sowie Zeugnissen und Nachweisen über Ihr Engagement bis zum 30. Juni 2024 per E-Mail: [bildung@vdiv.de](mailto:bildung@vdiv.de). Die Auswahl obliegt einer Fachjury, die die Bewerbungen nach Qualifikation, Engagement und Bedürftigkeit bewertet. Die Stipendiaten werden beim Deutschen Verwaltertag, der am 19.-20. September 2024 in Berlin stattfindet, feierlich bekannt gegeben. Weitere Informationen finden Sie unter [vdiv.de/stipendien](https://www.vdiv.de/stipendien).

## KONTAKT

**Verband der Immobilienverwalter  
Deutschland e. V.**

Stichwort: VDIV-Stipendienprogramm  
Leipziger Platz 9 · 10117 Berlin  
[bildung@vdiv.de](mailto:bildung@vdiv.de) · [www.vdiv.de](https://www.vdiv.de)